

工 事 概 要 書

工事名	カリツー株式会社 豊橋東物流センター新築工事		
発注者	カリツー株式会社 取締役社長 筒井 重式		
設計・監理	自社設計(藤井)		
所在地	豊橋市東細谷町字工業団地1	工 期	令和 7 年 2 月 1 日
地区・地域	市街化調整区域		令和 8 年 4 月 30 日
構造	鉄骨造	階 数	3階
延床面積	16824.42m ²	敷地面積	13,698.00 m ²
	5089.38坪	建築面積	5,788.99 m ²
軒 高	GL+20.350m	最高の高さ	GL+20.920m
根 伐 深 さ	GL-2.1m	杭	スラリー系機械攪拌式ブロック地盤改良
別 途 工 事	倉庫内標識・看板 倉庫内床のレイアウトライン引き 家具・什器類 荷物用エレベーター、垂直搬送機、空調設備、電話等通信、地中埋設物撤去、電波障害対策 インターネット設備工事、放送設備工事、太陽光発電設備工事、セキュリティシステム		
仕 上 概 要	屋根:ガルバリウム鋼板断熱W折板ハゼ葺き [吊り庇]:ガルバリウム鋼板葺き		
	外壁:角波カラーガルバリウム鋼板 [トラックヤード] ALCt100+弾性吹付タイル		
	[トラックヤード床]:高強度半たわみ舗装 外部腰壁:弾性塗装		
	縦樋:カラー塩ビ製75φ 高排水システム 軒樋:硬質カラー塩ビ製超芯V500		
	内装床:[倉庫] コンクリート直押え タフコンスチール仕上 [共用部] 長尺シート、塩ビタイル		
	[事務エリア] OAフロア+カーペットタイル [トイレ] 1F 100角タイル張り 2.3F 長尺シート		
	内装壁:[倉庫] PBt12.5 素地 ALC+シーラー吹付 [共用部] クロス貼 [トイレ] 化粧ケイカル貼		
設 備 他	内装天井:[倉庫] フラットデッキ表し、巻付耐火被覆 [共用部] ジプトーン		
	【電気設備】		
	幹線・動力設備、電灯・コンセント設備、照明器具設備、		
	自動火災報知設備、防排煙設備、非常用発電設備		
	【給排水衛生設備】		
	給水設備、排水設備、衛生器具設備、消火器設備、		
	【空調換気】		
	換気設備		
工事担当者	大野、櫻井、杉浦、鈴木、吉崎		